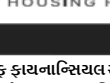


[illegible][illegible]

નિવાસ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

(અગત્યની જરૂરનાર ક્ષેત્ર ફાઇનાન્સના હેતુએ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી, અને પછી એનએચએફપીએ તરીકે દર્શાવેલ)

રજીસ્ટર્ડ સરનામું : ચુનિત નં. ૩૦૫, ચીપ્પે માળ, વિજા ંજ, કોમોડેટ એન્ડબુલ્ડ, અંદેરી-૧૦૦૦૧૭, સદલા, અંદેરી (પૂર્વ), મુંબઈ-૪૦૦૦૧૩



કળાળ નોટીસ (નિયમ ૮(૧) અને ૨(૨))

આથી સિકરોડી લેવદાદરના અર્થી નીચે જણાવેલ અધિકૃત અધિકારીએ સિકરોડીટાઈગરોન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ (એફ સિકરોડીટી ઇન્સ્ટરેટ (કે.ટી), ર૦૦૨) અર્થે સિકરોડીટી ઇન્સ્ટરેટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના (નિયમ ૩) સાથે વંચાતો કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સાત્તાની બિયોગ (ઝોન) નીચે મોંગાલા અને સિમિત જમીની દીવાદારોને નીચાલત રૂમમાં જણાવેલ નોટીસ અપવાચની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંતર ચુકવવા બાબતું હુવું.

દેવાદારો રકમની વસ્ત ચુકવવાની કવચામાં નિયંત્રણ ગણા લેવાથી દેવાદારો અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે એનએચએફપીએલના આથી સહી કરનાર અધિકૃત અધિકારીએ સિકરોડીટી ઇન્સ્ટરેટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ સાથે વંચાતી એક્ટની કલમ ૧૩ ની પેટા-કલમ (૧) હેઠળ તેને પ્રાપ્ત સાત્તાની બિયોગ કરીને આથી નીચે જણાવેલ મિલકતના વખતે દરેક મિલકત સાથે જણાવેલ તારીખ નક્કી લીધે છે. સિકરોડી એસેટ પસંદ મેળવવા માટે ઉપલબ્ધ સમયના સંબંધમાં એક્ટની કલમ ૧૩ ની ટાક કલમ (૮) ની જગવાલજો પ્રત્યે દેવાદારોનું ધ્યાન દિવાદારોમાં આવે છે.

પ્રાપ્ત કરીને દેવાદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સલાહ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેની કોઇપણ સોદો એનએચએફપીએલની નીચે જણાવેલ રૂમ અને તેના પેના વ્યાજ અને અન્ય ચાર્જિસના ચાર્જને આધીન રહેશે.

વિભવ એસેટિન્ગ નંબર	દેવાદારને સંબંધિત નિયમ	મોંગાલા નોટીસની રકમ અને તારીખ	કળાળ નોટીસ તારીખ	કળાળ નોટીસ પ્રકાર
LNSUR0190008945-02190008945	૧. વિવસાર રેસિડે (દેવાદાર),	ઝા. ૬.૬૩,૭૦૮/- (ફૂલિયા નવ લાખ ત્રેસદ હજાર સાતસો આઠ પુન) તારીખ: ૧૬-૦૧-૨૦૨૫	૨૬-૦૩-૨૦૨૫	સાંકેદિક કળાળ
૨. મોઝેરી (સહ-દેવાદાર),				
૩. મુત્તી લાલ બારસેલા (સહ-દેવાદાર)				

મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૫૬, કોર્પ્સકાંટ ટ્રક ઓ.યાર્ડ, એટલે કે ઝ.૦.૮૬ ચો.મી. (કે.જે.પી. મુજબ બ્લોક નં. ૨૮૮/૧/૧ કોર્પ્સકાંટ ઝ.૦.૧૮ ચો.મી) નામ રોડે અને સીટીઓની નામ વહેવાલેલ દિરેસો રાખાઈને રેસીડેન્સીમાં, રેલવુડ સાથે નં. ૨૮૮ અને ૨૮૯, કોન્સોલીડેશન ન્યુ બ્લોક નં. ૨૮૮ની બનીલ પૂર્વગી ગામ ટાલક્રીયા, તાલુકો પલસાયા, જિલ્લો ચુરુલ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને દિરેસા. **ચુરુ.સીમા :** પુર્વ : અસલ મુખજ, પશ્ચિમ : અસલ મુખજ, ઉત્તર : અસલ મુખજ, દક્ષિણ : અસલ મુખજ

LNSUR0112200015555	૧. કૌનાલા કુમાર ચુકલા (દેવાદાર),	ઝા. ૭.૦૬,૧૩૮/- (ફૂલિયા સાલ લાખ આઠ હજાર એકસો બેત્રીસ પુન) તારીખ: ૧૪-૦૨-૨૦૨૪	૩૦-૦૩-૨૦૨૫	સાંકેદિક કળાળ
૨. ચુકલા પ્રભા દેવી (સહ-દેવાદાર)				

મિલકતની વિગત : પ્લોટ નં. ૯૮, પ્રામ રાજકોટ-૧૬૧૦૦૧૧૧ તરીકે જાણીતી સોસાયટી, મુમ્બઇ-હાલધાકા રેલવુડ નં. ૨૮૬, બ્લોક નં. ૨૫૧, નવો બ્લોક નં. ૨૩૧ (કે.જે.પી. મુજબ કોર્પ્સકાંટ ઝ.૦.૩૬ ચો.મી) કોર્પ્સકાંટ આજેર ઝ.૦.૧૧ ચો.મી, તેમજ બનીલ, રોડ અને સીટીઓની નામ વહેવાલેલ પ્રાપ્તિએલ દિરેસો), ગામ-હાલધાકા, તાલુકો-કામરેજ, જિલ્લો-ચુરુલ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને દિરેસા. **ચુરુ.સીમા :** પુર્વ : સોસાયટીની રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૬૮, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૧૦૦, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૯૮

તથા : મુજસલ

રચના : ૦૧.૦૪.૨૦૨૫

સહી/-

અધિકૃત અધિકારી

નિવાસ હાઉસિંગ ફાઇનાન્સ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ

 વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ ચુનિટ ર૦૩ અને ર૦૪, બીજે માળ, “એ” વિંગ, નવભારત એસ્ટેટ, ઝકારિયા બુંદર રોડ, સેવડી (પશ્ચિમ), મુંબઈ-૪૦૦૦૧૫. મહાગ્રંથ. CİN No. U65922MH2005PLC272501				
કંપની નોટીસ				
આથી વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાનાન્સના કોર્પોરેશન લીમીટેડના નીચે સહી કરનારા અધિકૃત અધિકારીએ સિક્યોરીટીદારોને અને રોકનરક્ષણ ચોફ ફાનાન્સાન્સિયલ એસ્ટેટ અને એન્ડોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી દળ્ડરેસ્ટ એસ્ટ, ર૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી દળ્ડરેસ્ટ (એન્ડોર્સમેન્ટ) નિયમો, ર૦૦૨ ના નિયમો : સાથે વંસાતી કલમ ૧૩ (૧૨) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ દેવાકરોને સંબંધિત નોટીસમાં જણાવેલ રકમ અને નોટીસ મુજબ તારીખથી ૭૬ દિવસની અંદર પદત ચુકવીમા જણાવું હતું. દેવાકરો રકમની પદત ચુકવીમામાં નિફડાન ગયા હોવાથી નીચે સહી કરનારે જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮ સાથે વંસાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને અહીં નીચે જણાવેલ મિલકતોનો કબજો નીચે જણાવેલ તારીખોએ લઇ લીધો છે. પાસ કરીને દેવાકરો અને જમીનદારો અને જાહેર જનતાને આથી મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકતો સાથેનો કોઇપણ સોદો વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડની સાથાની નીચે જણાવેલ રકમ તેમજ તેના પરના વ્યાજ, ખર્ચ વગેરેના સાચાં આધારે તારીખ.				
ક્રમ નં.	દેવાકર, સહ-દેવાકરનું નામ અને લોન નંબર	માંસાના નોટીસની તારીખ અને રકમ	મિલકતની વિગત	કબજાની તારીખ અને પ્રકાર
૧	સાદુલ વિનુભાઇ અમીન, વિનુભાઇ પૂજાભાઇ અમીન, કલ્પના વિનુભાઇ અમીન, દિલ્લા જેજેજાભાઇ મિસ્ત્રી LP0000000100168૨	૧૧-૦૧-૨૫ રૂ. ૨૫૦૨૪૨૮ ૦૮-૦૧-૨૫ મુજબ	પ્લોટ નં. એ-૪, સુર્યા કો.ઓ. હાઉસિંગ સોસાયટી લીમીટેડ તરીકે બાંધી શકી, વંસાતી ગોચરા વિહારની રોડ સાથે, વહેલી જમીનના ભૂમિલેખ નં. ૧૯૩૪ સર્વે, રોડનું વર્કન એરિયા ૦-૫૫-૮૫ થી ચો.ગા. -ગોચરા, ષેડા વિસ્તાર -અને અનિ-વહેલકાર માટેની સિકેન્ડરીસીલ મિલકતના નામ ભાગ અને દિસા. રોડનું ગામ પછાત પ્લોટ એરિયા ૧૧૫૦ ચો. ફુટ અને બાંધકામ એરિયા ૬૪૦ ચો. ફુટ પાંદડાંકામ મિલકત. ઉત્તર : રોડ, દક્ષિણ : રાજ્ય મિલકત, પૂર્વ : પાંદડાંકામ નં. એ-૩, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. એ-૫	૨૭-૦૩-૨૧ નાં રોજ સાંકેતિક કબજો લીધો
૨	સંદિષાબાઈ પટેલ, પાણલેલ પટેલ LP0000000094351	૨૦-૦૬-૨૪ રૂ. ૧૦૨૫૬૧૦ ૧૩-૦૬-૨૪ મુજબ	પ્લોટ નં. ૧૧૧, પેપલ ફાનિયું, ગામ આલમપુરા, તાલુકો કરજણ, જિલ્લો વહેલી, કરજણ, કરજણ, વહેલી, ગુજરાત ૩૮૩૦૧૫, મિલકતનો ખુર્શી રકમ ર૦૪૦ ચો.ફુટ, ઉત્તર : કાલેશ માનુરજી પુર્વ, દક્ષિણ : સચિનભાઈ પટેલનું કામ હાઉસ, પૂર્વ : સંદિષાબાઈ પ્રકાશની ખુર્શી નગ્ડા, પશ્ચિમ : પેપલેલ પેપલ રોડ	૨૭-૦૩-૨૧ નાં રોજ નોતીક કબજો લીધો
૩	બલવિંદ સિંઘ, બિનીતીદાદેવી ભલોડિયા HL0000000011801	૨૮-૦૭-૨૪ રૂ. ૯૧૮૨૬૭ ૨૭-૦૭-૨૪ મુજબ	પ્લોટ નં. ૩૦૫, સાંકેતી સોસાયટી, હિરાચાલ પેપલેલ મેપમાં, રાંઠલેશ્વર, સુરત, ગુજરાત-૩૮૧૧૧૬, રોડનું ગામશે ૦.૮૦.૦૦ ચો. ફુટ આશરે ૪૪.૫૦ ચો.મી. તેમજ ૧૩.૭૦ ચો.મી. તેમજ જમીન, રોડનો ન વહેલીસાથે દિસો, રોડનું ગામશે ૫૭.૯૬ ચો.મી., ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૩૦૬, દક્ષિણ : પ્લોટ નં. ૩૦૫, પૂર્વ : પ્લોટ નં. ૩૬૨, પશ્ચિમ : સોસાયટીનો નં. ૩૦૫,	૩૦-૦૩-૨૧ નાં રોજ નોતીક કબજો લીધો
તારીખ : ૦૧.૦૪.૨૦૨૫ સુરત : વહેલી, સુરત સહચુકવતી : રાધિકૃત અધિકારી વાસ્તુ હાઉસિંગ ફાનાન્સ લીમીટેડ				

[illegible][illegible][illegible]

सिद्धार्थ मित्तल की विगत: टाइम मिला (सिं) रू. 1.5, 2.0, 3.0, 4.0, 5.0, 6.0, 7.0, 8.0, 9.0, 10.0, 11.0, 12.0, 13.0, 14.0, 15.0, 16.0, 17.0, 18.0, 19.0, 20.0, 21.0, 22.0, 23.0, 24.0, 25.0, 26.0, 27.0, 28.0, 29.0, 30.0, 31.0, 32.0, 33.0, 34.0, 35.0, 36.0, 37.0, 38.0, 39.0, 40.0, 41.0, 42.0, 43.0, 44.0, 45.0, 46.0, 47.0, 48.0, 49.0, 50.0, 51.0, 52.0, 53.0, 54.0, 55.0, 56.0, 57.0, 58.0, 59.0, 60.0, 61.0, 62.0, 63.0, 64.0, 65.0, 66.0, 67.0, 68.0, 69.0, 70.0, 71.0, 72.0, 73.0, 74.0, 75.0, 76.0, 77.0, 78.0, 79.0, 80.0, 81.0, 82.0, 83.0, 84.0, 85.0, 86.0, 87.0, 88.0, 89.0, 90.0, 91.0, 92.0, 93.0, 94.0, 95.0, 96.0, 97.0, 98.0, 99.0, 100.0, 101.0, 102.0, 103.0, 104.0, 105.0, 106.0, 107.0, 108.0, 109.0, 110.0, 111.0, 112.0, 113.0, 114.0, 115.0, 116.0, 117.0, 118.0, 119.0, 120.0, 121.0, 122.0, 123.0, 124.0, 125.0, 126.0, 127.0, 128.0, 129.0, 130.0, 131.0, 132.0, 133.0, 134.0, 135.0, 136.0, 137.0, 138.0, 139.0, 140.0, 141.0, 142.0, 143.0, 144.0, 145.0, 146.0, 147.0, 148.0, 149.0, 150.0, 151.0, 152.0, 153.0, 154.0, 155.0, 156.0, 157.0, 158.0, 159.0, 160.0, 161.0, 162.0, 163.0, 164.0, 165.0, 166.0, 167.0, 168.0, 169.0, 170.0, 171.0, 172.0, 173.0, 174.0, 175.0, 176.0, 177.0, 178.0, 179.0, 180.0, 181.0, 182.0, 183.0, 184.0, 185.0, 186.0, 187.0, 188.0, 189.0, 190.0, 191.0, 192.0, 193.0, 194.0, 195.0, 196.0, 197.0, 198.0, 199.0, 200.0, 201.0, 202.0, 203.0, 204.0, 205.0, 206.0, 207.0, 208.0, 209.0, 210.0, 211.0, 212.0, 213.0, 214.0, 215.0, 216.0, 217.0, 218.0, 219.0, 220.0, 221.0, 222.0, 223.0, 224.0, 225.0, 226.0, 227.0, 228.0, 229.0, 230.0, 231.0, 232.0, 233.0, 234.0, 235.0, 236.0, 237.0, 238.0, 239.0, 240.0, 241.0, 242.0, 243.0, 244.0, 245.0, 246.0, 247.0, 248.0, 249.0, 250.0, 251.0, 252.0, 253.0, 254.0, 255.0, 256.0, 257.0, 258.0, 259.0, 260.0, 261.0, 262.0, 263.0, 264.0, 265.0, 266.0, 267.0, 268.0, 269.0, 270.0, 271.0, 272.0, 273.0, 274.0, 275.0, 276.0, 277.0, 278.0, 279.0, 280.0, 281.0, 282.0, 283.0, 284.0, 285.0, 286.0, 287.0, 288.0, 289.0, 290.0, 291.0, 292.0, 293.0, 294.0, 295.0, 296.0, 297.0, 298.0, 299.0, 300.0, 301.0, 302.0, 303.0, 304.0, 305.0, 306.0, 307.0, 308.0, 309.0, 310.0, 311.0, 312.0, 313.0, 314.0, 315.0, 316.0, 317.0, 318.0, 319.0, 320.0, 321.0, 322.0, 323.0, 324.0, 325.0, 326.0, 327.0, 328.0, 329.0, 330.0, 331.0, 332.0, 333.0, 334.0, 335.0, 336.0, 337.0, 338.0, 339.0, 340.0, 341.0, 342.0, 343.0, 344.0, 345.0, 346.0, 347.0, 348.0, 349.0, 350.0, 351.0, 352.0, 353.0, 354.0, 355.0, 356.0, 357.0, 358.0, 359.0, 360.0, 361.0, 362.0, 363.0, 364.0, 365.0, 366.0, 367.0, 368.0, 369.0, 370.0, 371.0, 372.0, 373.0, 374.0, 375.0, 376.0, 377.0, 378.0, 379.0, 380.0, 381.0, 382.0, 383.0, 384.0, 385.0, 386.0, 387.0, 388.0, 389.0, 390.0, 391.0, 392.0, 393.0, 394.0, 395.0, 396.0, 397.0, 398.0, 399.0, 400.0, 401.0, 402.0, 403.0, 404.0, 405.0, 406.0, 407.0, 408.0, 409.0, 410.0, 411.0, 412.0, 413.0, 414.0, 415.0, 416.0, 417.0, 418.0, 419.0, 420.0, 421.0, 422.0, 423.0, 424.0, 425.0, 426.0, 427.0, 428.0, 429.0, 430.0, 431.0, 432.0, 433.0, 434.0, 435.0, 436.0, 437.0, 438.0, 439.0, 440.0, 441.0, 442.0, 443.0, 444.0, 445.0, 446.0, 447.0, 448.0, 449.0, 450.0, 451.0, 452.0, 453.0, 454.0, 455.0, 456.0, 457.0, 458.0, 459.0, 460.0, 461.0, 462.0, 463.0, 464.0, 465.0, 466.0, 467.0, 468.0, 469.0, 470.0, 471.0, 472.0, 473.0, 474.0, 475.0, 476.0, 477.0, 478.0, 479.0, 480.0, 481.0, 482.0, 483.0, 484.0, 485.0, 486.0, 487.0, 488.0, 489.0, 490.0, 491.0, 492.0, 493.0, 494.0, 495.0, 496.0, 497.0, 498.0, 499.0, 500.0, 501.0, 502.0, 503.0, 504.0, 505.0, 506.0, 507.0, 508.0, 509.0, 510.0, 511.0, 512.0, 513.0, 514.0, 515.0, 516.0, 517.0, 518.0, 519.0, 520.0, 521.0, 522.0, 523.0, 524.0, 525.0, 526.0, 527.0, 528.0, 529.0, 530.0, 531.0, 532.0, 533.0, 534.0, 535.0, 536.0, 537.0, 538.0, 539.0, 540.0, 541.0, 542.0, 543.0, 544.0, 545.0, 546.0, 547.0, 548.0, 549.0, 550.0, 551.0, 552.0, 553.0, 554.0, 555.0, 556.0, 557.0, 558.0, 559.0, 560.0, 561.0, 562.0, 563.0, 564.0, 565.0, 566.0, 567.0, 568.0, 569.0, 570.0, 571.0, 572.0, 573.0, 574.0, 575.0, 576.0, 577.0, 578.0, 579.0, 580.0, 581.0, 582.0, 583.0, 584.0, 585.0, 586.0, 587.0, 588.0, 5

[illegible][illegible]

Indian Bank

ALLAHABAD

**ન્યુ સાંપેડો કુદાન નં. ૪ થી ૬, હાથેય મોલ,
ભીઆરબીએસ બસ સ્ટેન્ડની બાજુ,
સાંપેડો, અમદાવાદ-૩૮૨૨૪૨**

કબજા નોટીસ

સિક્કોચોરીઈ ઈન્દરેસ્ટ (એલ્ટ્રોસેમિન્ટ) નિગમો ર૦૨૦૨૫ નિગમ ૮(૧) હેઠળ (સ્થાયર મિલકત માટે)

આથી નીચે સહી કરનારે **ઈન્ડિયન બેંક, અમદાવાદ** ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે **ઈન્ડિયન બેંક ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર એન્ડ ઈન્વેસ્ટમેન્ટ્સ આર્ક કંપના** નિયત્તવ એટ્રેસુસ એન્ડ એલ્ટ્રોસેમિન્ટ આર્ક સિક્કોચોરીઈ ઈન્દરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૨૨ ૨૦૨૫ (અને સિક્કોચોરીઈ ઈન્દરેસ્ટ (એલ્ટ્રોસેમિન્ટ) ટ્રસ્ટ, ૨૦૨૦ના (નિગમ ૩ સાથે યોગદાતા) કલમ ૧૬૭ (૧) હેઠળ માત્ર સત્તાથી રૂએ ત. ૩૩.૦૧.૨૦૨૫ ના રોય મોંઝાશ નોટિસ વગી કહી વાલેય નિગમ ૨. શ્રીમતી રેમા સુરુષ મિશ્રા, ૩. શ્રી સુરુષ ઓમકમ્પાસ મિશ્રા, ૪. શ્રી રવિ સુરુષ મિશ્રા ને કલમ ૧૬૭(૨) હેઠળ આગળ કિમાન નોટીસમાં જવાબો આપેલું.

૨૩.૦૧.૨૦૨૫ મુરુબુન સત્તા. ૧૫.૧૬,૯૬૨.૦૦ (૩૧. પંદર લાખ સોળ હજાર નવસો બાણુ પુરુષ) જવાબો આપેલી નવયાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પત્ર સુલુકવા વાળાઓ હેલુ.

દેવારા/જામીનાદાર/ગોપીદેવાર કમની પત્ર સુલુકવા વાળામાં નિશ્ચળ અને જા હોવાથી દેવારા/જામીનાદાર/ગોપીદેવાર અને જહેરે પત્રવાળે નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે અહીં નીચે વર્ણવેલી મિલકતનો કબજો કલિત નિયમોના નિગમ ૮ અને ૬ સાથે વંચાત રાખવા ૧૩૮(૨) વેએમ મેરી સતાની રૂએ **કમ્પી માર્ચ, ૨૦૨૫ ના રોય હેલુ લીધી છે.**

પાત્ર કહીને દેવારા/જામીનાદાર/ગોપીદેવાર અને જહેરે પત્રવાળાને મિલકત સાથે કોઈપણ વ્યવહાર ન કરવાની ચેતવણી આપવામાં આવે છે અને મિલકત સાથે કામચોર કોઈપણ વ્યવહારને ચાર્જ **ઈન્ડિયન બેંક, ન્યુ સાંપેડો અમાના તા. ૩૩.૦૧.૨૦૨૫ મુરુબુન સત્તા. ૧૫.૧૬,૯૬૨.૦૦ (૩૧. પંદર લાખ સોળ હજાર નવસો બાણુ પુરુષ)** અને આગામી વ્યાવ અને ખર્ચાઓને આપિત રહેશે.

અને સરકેરી દાખલ કરવામાં **૩૩(૮) અને તેની હેઠળ પત્રવામાં આવેલા નિયમોની** ખોજવાઈથી તરફ તમામ ઇચ્છા દોરીએ ઊંચેયે **યે સિક્કોચોરીઈ ઇન કમ્પાની ઈન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર નિગમો** સાથે સંબંધિત છે.

સ્થાયર નોટીસ વર્ણન

કલમ ના તમામ પાત્ર અને પાર્સલ વગી ફેલે નં. ઇ-પૌર, પામોર માગ, ઇ-પોલક, મંગલ-રસ, ઇન્દરેસ્ટ સાથે ઇન્ડિયન બેંક ૧૯.૦૦ રોય એટ્રેસે છે ૯૮ ૦૦ ની સુરુષ મિશ્રાન વાગી રેમાના સાથે ઇન્ડિયન બેંક (સિક્કોચોરીઈ સંઘટન સંઘટન) નામની સંઘટન સંઘટન ૨૨ ૨૦ રોય છે. ને રેમા ઈન્દરેસ્ટ-કાર્યકર્તા સ્ત્રીના હારા એટ્રેસુસ કહી રેમાના સંઘટન સંઘટન નામની ખાલિ સત્તાથી ને રેમા એટ્રેસુસ ની સામે, આણપુરી રેસીડેન્સીની આણપુર, વિવાન ઝિલ્લાને હઠમા પત્ર, મંચન હેલુ, વઘ્યા, અમદાવાદ, ગુજરાત-૨૮૨૪૪૦ નો એલુપી નં. ૨૨૨ નો ટીપી નં. ૧૨૮ (વઘ્યા-સત્તા) ના પત્રમાં નં. ૧૨૫૫ ની સર્વે નં. ૧૨૫૫, મેયો ગામ વઘ્યા, તાલુકા વઘ્યા અમદાવાદ જિલ્લાની હઠમા અને રજીસ્ટ્રેશન સળ જિલ્લો અમદાવાદ અને રજીસ્ટ્રેશન સળ જિલ્લો અમદાવાદ-૧૧ (અચવાલી) યે શ્રીમતી રેમા સુરુષ મિશ્રા, ૨. શ્રી સુરુષ ઓમકમ્પાસ મિશ્રા, ૩. શ્રી રવિસુરુષ મિશ્રા ને માને આવેલ છે. સુત્ર-સીની નીચે મુરુબુન જવાબો ને પૂર્વ : ખેડાવલ ફેલે નં. ઇ/પૌર, પધિમ : વોલેડ નં. એક, ઉત્તર : કોના પેલેડ, દક્ષિણ : કોના પેલેડ પેડી દેક્ષી

તારીખ : ૨૨.૦૩.૨૦૨૫ નોચ : વિવાલી સિદ્ધિમાં આ નોટીસને અગત્ય આપવા માટે આપવામાં આવેલો.

સત્તા : અમદાવાદ

ચીફ મેનેજર અને અધિકૃત ઓફિસ ઈન્ડિયન બેંક

[illegible][illegible][illegible]

Mahindra FINANCE

રજીસ્ટર્ડ એકીડીઃ ગેઝેટેડ બિલ્ડિંગ, અખોલે બંદર, મુંબઈ-૨૦૦૦ ૧૯૭૧
કોઓપરેટીવ સંસ્થા: લી લિમિટ, ૩૫૧ માન, અનાચર ષોહરે પાર્ક, કાયમલ અમિતિ બિલ્ડિંગ,
 જુહરા ભાગ બન, કમાલી બંધનભૂમ, ફુલા, વેસ્ટ મુંબઈ ૪૦૦ ૦૦૦.

સ્થાવા મિલકતોના વેણાણ માટે દેવાયતા નોટીસ (નિયામ ૮(૬) સાથે વંચાતા નિયામ ૧(૧) હેઠળ)

સિક્કોચીટી ઇન્ફ્રસ્ટ્રક્ચર (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયામો, ૨૦૦૨ (નિયામો) ના નિયામ ૮(૬) સાથે વંચાતા નિયામ ૧(૧) સાથે વંચાતા સિક્કોચીટીટાઈપના અને ચીફ રોકૂડકલન ઓફ ફાઇનાન્સિયલ એન્ફોર્સમેન્ટ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્કોચીટી ઇન્ફ્રસ્ટ્રક્ચર એક્ટ, ૨૦૦૨ (સર્ટફિકેટ એક્ટ) હેઠળ બેંક ઓફ ચાર્જ કરવાયેલ સ્થાવર મિલકતોના વેણાણ માટે ઈ-દસ્તગુ વેણાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર, બામીનદાર(રે) અને ગોરેદવાર(રે) અને પાહેર પળતવાને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સ્થાવર મિલકતો (એક સાથે સંમિલકત તરીકે દર્શાવેલ) મહિન્દ્રા અને મહિન્દ્રા ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીંગ લીમીટેડ (સિક્કોચીટી લેલાદાર/અનોફીસરી) તે ગોરો/ચાર્જ કરવાયેલ છે. નોંધ કરવો એકના અધિકૃત ગોરો/ચાર્જ ઓફ સર્ટફિકેટની સંકલ્પ નો કલમ ૧૩(૧) સાથે વંચાતા નિયામો હેઠળ નીચે જણાવ્યા મુજબ લઈ લીધી છે, “જેનું જ્વાળા છે”, “જે છે” અને “જેમ છે” નો દાહોરો અને “કોઈ આશ્રય વિનાના ઘોરો”, જેનું બીજી રકમ વતા અહીં નીચે જણાવ્યા મુજબ વ્યાખ્યાની વડવાલ વતા નિયામોના નિયામ ૮ અને ૬ હેઠળ નીચે ઈ-દસ્તગુ શીડ્યુલમાં જણાવ્યા મુજબ બીડ મંગાવી શકાય તેવામાં આવશે :

વ્યક્તિઓની ટીકી વગિત, બાકી રકમ અને મિલકત

દેવાલો અને ગોરેદવાર(રે)નું નામ	મંગણા નીટીરકમ, મંગણા નોટીસની તારીખ અને કબજા નોટીસની તારીખ	મિલકતના નિરિક્ષણની તારીખ અને સમય	બીડ દેમણ દસ્તાવેજો સ્વીકારવાની છેલ્લી તારીખ	ઈ-દસ્તગુની તારીખ અને સમય	આખરી, ઈએમકી અને બીજાઉછે	અધિકૃત અધિકારીનું નામ, સંપર્ક નં. અને ઈમેલ આધારી
શ્રી પ્રકાશ નવિનચંદ્ર શ્રીફ (દેવાદાર) શ્રીમતી રચના એ. શ્રીમતિ (સહ-દેવાદાર)	મંગણાની રકમ: રૂ. ૧,૬૬,૧૫૮,૦૬૬.૯૫/- (રૂપિયા એક કરોડ એક લાખ અઢવાળ દજાર છસો છ અને પચાસી પેસા પુરો) ૧૩ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૪ મુજબ, ૧૩(૨) મંગણા નોટીસની તારીખ: ૧૬.૦૮.૨૦૨૪ કબજાની તારીખ: ૧૬.૦૩.૨૦૨૫	૦૬.૦૮.૨૦૨૪ થી ૧૧.૦૮.૨૦૨૫ સવારે ૧૧.૦૦ થી ૫.૦૦ લાગુ દરમિયાન	૨૧.૦૮.૨૦૨૫	ઈ-દસ્તગુની તારીખ ૨૨.૦૮.૨૦૨૫ ઈ-દસ્તગુની સમય: સવારે ૧૧.૦૦ થી સંજ ૦૫.૦૦ દરમિયાન	રીપર્ચ ફ્રાંચાઇઝ રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા એક કરોડ સિસેર લાખ પુરા) અનર્ડર મની ડિપોઝીટ: રૂ. ૧૦,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા સારત લાખ પુરા) બીડ બુલ્ડિંગી રકમ: રૂ. ૧,૦૦,૦૦૦/- (રૂપિયા એક લાખ પુરા)	શ્રી રવિકુમાર શર્મા +૯૧ ૯૮૨૦૪૨૮૬૬ ravi.sharma@mahindra.com શ્રીમતી વૃત્તિ પરવાકી +૯૧ ૯૫૪૩૫૬૬૦૭ trupti.pavard@mahindra.com શ્રી વસાક ભરનુકે +૯૧ ૮૦૯૭૫૮૫૦૪૪ varad.bhamuke@mahindra.com

મિલકત(તો) ની વિગતો: વિગત નં. ૧: જુલા પંચાયત નં. ૬૩ખ, નવો પંચાયત મિલકત નં. ૯૨૧/૧ અને શીલે નં. ૩૦ અને સિટી રોડ નં. ૩૭૦૦, સેફ્ટ્રાફા ૧૩૭૩૫૭ સી.મી. પૈકી સિટી રોડ નં. ૩૩૭૦/૧ અને જુલુ નગર પંચાયત (એક્સેસરેડ), મિલકત નં. ૯૨૧/૧/૧૫, સેફ્ટ્રાફા ૯૫૮ સી.મી., બુધા પોલ્ટની મિલકત, મોજે-જાન-વેણાપુરની સીમ, ભાવુકો-ગાંધીનગર, જિલ્લો-ગાંધીનગર, જિલ્લો-ગાંધીનગર અને રજીસ્ટ્રેશન પેટા જિલ્લો-ગાંધીનગર ઝોન ખાતેની **શ્રી પ્રકાશ શ્રોકના માલિકીની** મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.
ચતુરસીમા: પુર્વ : સિટી રોડ નં. ૩૭૦૦/૧૪, પશ્ચિમ : રોડ, દરિયા : સિટી રોડ નં. ૩૭૦૦/૯, ઉત્તર : રસ્તા

વેણાણ વિગતવાર ચાર્ટર અને નિયામો માટે, <https://www.mahindrainfinance.com/sme-notices-and-auction-notice> માં આપેલ લિંક જોવા વિનંતી છે સથવા અધિકૃત અધિકારીઓની સંપર્ક કરવો અને ઈ-દસ્તગુ માટેના માર્ગદર્શન માટે સંપર્ક વ્યક્તિ શ્રી ભાલુભા મંજુર, મો.નં. ૯૮૭૭૭૦૯૦૮૦, ઈમેલ આધારી: mannur.govnarajan@CIndia.in

તારીખ: ૦૧.૦૪.૨૦૨૫

સ્થળ: ગાંધીનગર, ગુજરાત

સહી/- અધિકૃત અધિકારી,

મહિન્દ્રા એન્ડ મહિન્દ્રા ફાઇનાન્સિયલ સર્વિસીંગ લીમીટેડ

 ભારતીય સ્ટેટ બેંક સ્ટેટ એસેટ્સ રીકવરી શાખા (એસએઆરબી) સરનામું: ચોથો માળ, એસબીઆઈ બિલ્ડિંગ, લાલ દરવાજા, અમદાવાદ - ૩૮૦૦૦૧		સૂચનાનું પ્રકાશન સરદેશી કાથદા ૨૦૦૨ની કલમ ૧૩(ઠ) હેઠળ મિલકતોના સાંકેતિક કબજા અંગેની નોટિસ			
આથી સિક્કોનોટીરાઈફાઈ થયેલ એનડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ કાયદાનાધિષ્ટાત એસેટ્સ એન્ડ એન્જીનીયરિંગ ઓફ સિક્કોનોટી રાઈટ્સ હેઠલેટ એસ્ટ-૨૦૦૨ (૨૦૦૨ નો ૫૪) તથા સિક્કોનોટી રાઈટ્સ હેઠલેટ (એન્જીનીયરિંગ) નિયમો, ૨૦૦૨ના નિયમ ૩ સાથે ઘંચાતી કલમ ૧૩ (૧) હેઠળ નોટીસ આપવામાં આવે છે કે પ્રાપ્ત સત્તાની રૂએ નીચે જણાવેલા દરેક પ્રાપ્તાગેની સામે અને અહીં નીચે જણાવેલ તારીખે માંગણા નોટીસ આપીને તેઓને કથિત નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસમાં તેમના નામ સામે જણાવેલ રકમ પરત સૂચવવા જણાવ્યું હતું. દેવાદાર/ જમીનદાર (ઓ) આ રકમ પરત સૂચવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, દેવાદાર/ જમીનદાર (ઓ) અને જાહેર જનતાને આ નોટીસ દ્વારા જણાવવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે પ્રત્યેક પાતાની સામે દર્શાવેલી તારીખે નીચે જણાવેલ મિલકતોનો સાંકેતિક કબજો આ કાયદાના નિયમ ૪ અને ૮ સાથે ઘંચાતી કથિત એસ્ટ્રીની કલમ ૧૩(૧) હેઠળ તે/તેણીએ મળેલ સત્તાની રૂએ પ્રત્યેક પાતાની સામે દર્શાવેલ તારીખે વર્ધ લીધે છે. પાસ કરીને નીચે જણાવેલ દેવાદાર/ જમીનદાર (ઓ) અને જાહેર જનતાને આથી ચેતવણી આપવામાં આવે છે કે મિલકતો (ઓ) કોઈપણ પ્રકારનો વ્યાદાર કવો નહીં અને મિલકતો સામે કરેલી કોઈપણ પ્રકારનો વ્યાદાર ભારતીય સ્ટેટ બેંક નીચે દર્શાવેલ બાકી રકમ સાથે આપવામાં વ્યાજ, આકસ્મિક ખર્ચા, મુદ્દલ, ચાર્જીસ લેવિલ રહેશે. સિક્કોઈ મિલકતો છોડાવવા માટે ઉપલબ્ધ સમય અંગે કાથદાની કલમ ૧૩ની પેરા કલમ (૮)ની જોગવાઈઓ પ્રત્યે દેવાદાર/ જમીનદાર (ઓ) નું ધ્યાન દોરવામાં આવે છે.					
દેવાદારનું એકાઉન્ટ નામ અને સરનામું	જમીનદાર (ઓ)/ માલિકના મિલકતનું નામ	બેંકને ગીરવે / ચાર્જ કરાચેલ મિલકતનું વર્ણન	ડિમાન્ડ નોટીસની તારીખ	કબજાની નોટીસ/ કબજાનો પ્રકાર	બાકી રકમ (મિલકત નોટિસ પ્રમાણે)
ગોલ્ડન ફ્લાયર કલર બ્રાન્ડેટ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ	ગોલ્ડન ફ્લાયર કલર બ્રાન્ડેટ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ (માલિક)	જંગલ મિલકત: મશીનીરી, ઓ મટીરીયલ, કામ પ્રગતિમાં, તૈયાર માલ, પ્રગત થયેલ અને અન્ય તમામ સંપત્તિઓ જે બેંગ્લાના હાલમાંથી હસ્તાંતર કરવામાં આવી હોય.	૦૪-૧૧-૨૦૨૪	૨૦-૦૩-૨૦૨૫ સાંકેતિક	રૂ. ૪,૩૭,૦૬,૮૬.૬૩ (રૂપિયા સાત લાખ સાતસો વજાર નવસો છાસીના એક પૈસા રૂ.૨૬ નુસરા)
શેરીયાનું સરનામું : વોટ નં. ૧૧૭ એ, મિલન ઈન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, અદ્રાદેક આરએસસી વાલ્ડ પારો, સાંતેવ પાજયર રોડ, ગામ તોલુકો : કલોલ, જાલુકો ગાંધીનગર - ૩૮૨૧૫૬	શ્રી આશિષ દિપક પંડ્યા (માલિક અને પંડ્યા)	સ્થાયર મિલકત : જત-ડીરેક્ટર અમદાવાદ સબ- ડીરેક્ટર અમદાવાદ-૪ (સાથી) સાી તોલુકાના ગામ મો જે નેચરલુસી સોમમાં રહેલું સર્વે નંબર ૫૨૨/એ/૧, જેની સબ પ્લોટ નંબર ૨ (સેક્ટર નંબર- ૩/બી પેટી) ની જમીની ઉપર આથી ફીર્મનાઈઝેશન અને બાંધકામની ઈન્ટરવેનશન દ્વારા-રેના નામથી ઓળખાતી યોજનામાં ફોર્ડ ફ્લોર ઉપર આવેલ કબજા નં. એમ-૪૦૧ ની સમ રોસ્ટા વાગે ૨૦ વાગે સમ રોસ્ટા મોટર ૬૮-૮૮ ના ચુપર બીટઅચ એરીયાના પાઈડનામની મીલકત.		૨૬-૦૩-૨૦૨૫ સાંકેતિક	૦૪.૧૧.૨૦૨૪ ના રોજ સુધી વ્યાજ અને આકસ્મિક ખર્ચ સાથે
	મેસર્સ સુબિનકારવ ફેરૂ ફેશન પ્રાઈવેટ લિમિટેડ (માલિક અને જમીનદાર)	સ્થાયર મિલકત : ઈન્ડસ્ટ્રીયલ જમીનોના પાઈડનામ નં. પ. ૬, ૭, ૨૦, ૨૨, ૨૩ અને ૨૪ સાથેનો અધિભાગના હિસ્સાનો રોડ અને કોમના પ્લોટસ જેનો સર્વે નં. ૨૦૫/૧/પી/૧ જે અને ૨૦૫/૧/પી/૨ જે ગામ તુમપુર, તાલુકો હળવદ અને જીલ્લો મોરબી, જેનું સેક્ટર નંબર ૩૦૫.૭૭ રોડ ની. (૫૩૬૫.૫૬ રોડ ની- સુપર એરીયા) જે મોજે તુમપુર જીલ્લો મોરબી સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ અને તાલુકો હળવદ જે રાજ્ય ગુજરાતમાં આવેલ છે.		૨૫-૦૩-૨૦૨૫ સાંકેતિક	